

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY (včetně zadávací dokumentace)

Název zakázky: **„Gymnázium J. A. Komenského Uherský Brod
- Oprava fasády a komínů“**

Číslo zakázky: **VZ/2015/2/01**

Forma zadání: **veřejná zakázka malého rozsahu**

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název obchodní firmy: Gymnázium J. A. Komenského
a Jazyková škola s právem státní
jazykové zkoušky Uherský Brod
Právní forma: příspěvková organizace
Sídlo: Komenského 169, 688 01 Uherský Brod
Identifikační číslo: 60371757
Zastoupen: RNDr. Jaroslav Krpal
Kontaktní osoba: osoba zastupující zadavatele: IS Projekt, s.r.o., Na
Chmelnici 2166, 688 01 Uherský Brod, Ing. Ivana Sušilová
Telefon: +420 777 752 985
E-mail: ivana.susilova@isprojekt.cz

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je SO 02 – Oprava komínů a SO 03 – Oprava fasády.
Předmětem dokumentace je oprava fasády historické budovy Gymnázia J. Á. Komenského
v Uh. Brodě. Součástí stavby je rovněž oprava komínů v nadstřešní části budovy.
Provedením opravy fasády, strukturou, členěním a tvarem, plastickým orámováním oken –
šambránami a dalšími reliéfy ve fasádě budovy bude zachován její historizující charakter.

V rámci oprav nedochází k žádné přístavbě ani nástavbě stávajícího objektu. Předmětem
jsou pouze opravy fasády a s ní souvisejících konstrukcí a opravy komínů. Stávající fasáda
je v havarijním stavu – dochází k opadávání omítky a vlhnutí zdiva. Komíny v nadstřešní
části jsou rovněž v havarijním stavu. Vzhledem k zatím neplánované opravě střešního
pláště musí havarijní oprava komínů proběhnout s minimálním zásahem do konstrukce
střechy a střešního pláště. Komíny budou opraveny tvarově, výškově a materiálově tak,
aby byl zachován historizující vzhled budovy.

Vzhledem k historické hodnotě budovy nebude fasáda zateplována, aby zůstaly zachovány
všechny ozdobné prvky a členění budovy.

Vše dle prováděcí projektové dokumentace a výkazu výměr zpracované Ing. Arch. Ivo
Koudelkou, autorizovaným architektem, Hradištská 35, 688 01 Uherský Brod, pod
č. K2a_023_30072014. Předpokládaná cena veřejné zakázky činí 5 996 221,- Kč bez DPH.

3. Zadávací dokumentace nebo podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci si zájemci vyžádají na adrese: IS Projekt, s.r.o., Na Chmelnici 2166, 688 01 Uherský Brod nebo elektronicky na e-mailové adrese: info@isprojekt.cz.

Lhůty pro vyžádání zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci si zájemci mohou vyžádat v průběhu lhůty pro podání nabídek. Žádost o poskytnutí zadávací dokumentace musí být písemná (za písemnou se považuje i elektronická forma zasláná na výše uvedenou elektronickou adresu) a musí být zadavateli ve stanovené lhůtě doručena.

Způsob poskytnutí zadávací dokumentace

Žádost o Zadávací dokumentaci bude obsahovat minimálně:

Název uchazeče:

Sídlo:

Právní forma:

Identifikační číslo:

Daňové identifikační číslo:

Zastoupený:

Kontaktní osoba:

Telefon, fax:

Email:

Zadávací dokumentaci si zájemci mohou vyzvednout na základě domluvy osobně na adrese IS Projekt, s.r.o., Na Chmelnici 2166, 688 01 Uherský Brod (Lucie Křeháčková - **kontaktní osoba.**) nebo jim bude zaslána na adresu sídla zájemce.

Úhrada nákladů na pořízení zadávací dokumentace

Za poskytnutí zadávací dokumentace zadavatel **nepožaduje** úhradu nákladů.

4. Termín a místo plnění veřejné zakázky

Předmět veřejné zakázky bude dodán do 12 kalendářních týdnů od předání staveniště, které se předpokládá k 1. 6. 2015.

Smlouva bude podepsána do 15-ti dní po ukončení výběrového řízení.

4.1. Předpokládaný termín zahájení plnění:

1. 6. 2015

4.2. Termín ukončení plnění nejpozději do:

31. 8. 2015

4.3. Místem plnění je: Gymnázium J. A. Komenského a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Uherský Brod

5. Obsahové členění nabídky

Doporučujeme, aby nabídka byla předložena v jednom originále a jedné kopii. Nabídka bude podána v písemné (listinné) formě v českém jazyce.

Nabídka bude předložena také v elektronické podobě (na CD-ROM ve formátu kompatibilním s MS Word, MS Excel, PDF); v případě neshody mezi elektronickou podobou nabídky a předloženým originálem v písemné formě je rozhodující tištěná forma nabídky.

Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče.

Zadavatel požaduje sestavení nabídky dle následujícího pořadí:

5.1. Vyplněný formulář „Krycí list nabídky“ opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) uchazeče v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky).

5.2. Obsah nabídky s uvedením čísel stran.

5.3. Identifikační údaje uchazeče (název, sídlo, IČ, e-mailová adresa uchazeče, kontaktní osoba, odpovědný zástupce apod.).

5.4. Kvalifikační předpoklady dle odst. 8.

5.5. Cenová nabídka dle odst. 9.

5.6. Návrh smlouvy včetně všech příloh – podepsaný osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku popřípadě zmocněncem uchazeče a opatřen otiskem razítka. Zadavatel je po ukončení zadání oprávněn o obsahu návrhu smlouvy dále jednat a vyžadovat jeho úpravu, doplnění nebo změnu ve prospěch zadavatele. Návrh smlouvy musí být v úplném souladu se zněním, předloženým ve Výzvě (viz příloha č. 5 této Výzvy). Zadavatel připouští pouze formální úpravy na takto „.....“ vyznačených místech (jména, adresy, kontaktní údaje, ceny apod.). Údaje ve smlouvě uvedené musí být v souladu s údaji, které uchazeč uvede v dalších částech své nabídky; v případě rozdílu je rozhodující návrh smlouvy. Uchazeč předloží návrh smlouvy v listinné i digitální podobě na CD.

Řazení dalších bodů záleží na uchazeči.

6. Místo a doba pro podání nabídky

Lhůta pro předložení nabídky se stanovuje do 20. 4. 2015 do 13:00 hodin.

Zájemci doručí nabídky na sekretariát osoby zastupující zadavatele (IS Projekt, s.r.o., Na Chmelnici 2166, 688 01 Uherský Brod) v pracovní dny od 8:00 do 15:00 hodin, nejpozději však dne 20. 4. 2015 do 13:00 hodin. Za okamžik podání nabídky je považováno převzetí nabídky sekretariátem osoby zastupující zadavatele.

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené jedné obálce, i pokud uchazeč podává nabídku na obě části, označené názvem veřejné zakázky, číslem zakázky, adresou uchazeče a slovem „NEOTEVÍRAT“.

Na nabídky podané po lhůtě nebo na nabídky, které budou poškozeny tak, že se z nich dá obsah vyjmout, se pohlíží, jako by nebyly podány, a zadavatel bude informovat uchazeče, o uvedené skutečnosti. Nabídky nebudou vráceny a v souladu se zákonem budou zadavatelem archivovány ke zdokumentování průběhu výběrového řízení.

7. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost musí být písemná (popřípadě elektronická) a musí být doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek na adresu osoby zastupující zadavatele.

Kontaktní adresa pro elektronické podání žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je: info@isprojekt.cz. Kontaktní osoba pro dodatečné informace k zadávacím podmínkám je Ing. Ivana Sušilová.

Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám doručené ve stanovené lhůtě zadavatel odešle dodavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám, a to nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti dodavatele. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

8. Kvalifikační kritéria

8.1. Úvod

Zadavatel níže specifikuje své požadavky na prokázání splnění kvalifikace. Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele je předpokladem posouzení a hodnocení nabídky uchazeče.

8.2. Rozsah kvalifikace

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů dále uvedených.

8.3. Prokazování splnění kvalifikace

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle 8.6. a 8.7. této Výzvy v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle odst.8.5 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle odst. 8.6 písm. a) této Výzvy subdodavatelem a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle odst. 8.6 písm. a).

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle odstavce 8.5. Výzvy a profesního kvalifikačního předpokladu podle odstavce 8.6. písm. a) Výzvy v plném

rozsahu. Splnění kvalifikace podle odst. 8.6. písm. b) Výzvy musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se předchozí odstavec použije obdobně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném touto Výzvou. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

8.4. Doba prokazování splnění kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

8.5. Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel,

a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba

prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,

d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

e) který není v likvidaci,

f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.

j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.

k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů písmeno a) až k) předložením čestného prohlášení.

8.6. Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
 - Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání v platném znění), nebo živnostenský list (popřípadě listy) v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, a to na předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.
 - Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor: **„Pozemní stavby“** pro osobu, jejímž prostřednictvím zabezpečuje vybrané činnosti ve výstavbě

8.7. Technické kvalifikační předpoklady

Technické kvalifikační předpoklady prokáže uchazeč, který doloží:

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů obdobně dle §56 zákona, tzn. že požadavky řádně prokáže dodavatel, který předloží:

- a) seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně;
- aa) minimální úroveň pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanovena na nejméně dvě obdobné dokončené stavby, v jejichž rámci byla provedena rekonstrukce či výstavba objektu spojená s provedením oprav omítek, fasádních štukatérských prací na objektech v historickém jádru města, kde finanční objem těchto prací dosáhl u každé z nich alespoň 2,5 mil. Kč bez DPH.

8.8. Pravost a stáří dokladů

Případné doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

Dodavatel předkládá doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii.

8.9. Nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost oznámit změny v kvalifikaci, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

9. Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny podle kritéria „nejnižší nabídková cena“ pro každou část veřejné zakázky zvlášť.

Kritéria pro hodnocení nabídek jsou:

Číslo kritéria	Název kritéria	Váha kritéria v %
1	Nabídková cena	100

Způsob hodnocení nabídek

- Nabídková cena** - U tohoto kritéria lze hodnotu číselně vyjádřit a bude hodnoceno tak, že hodnotící komise použije hodnocení, pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Nabídka, která získá nejvíce bodů (největší bodovou hodnotu), je nabídkou vítěznou. Předmětem hodnocení je celková nabídková cena v Kč včetně DPH.

10. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se pro účely výběrového řízení rozumí celková cena za činnosti uvedené v odst. 2 této Výzvy k podání nabídky

Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádnému provedení činností uvedených v odst. 2 této Výzvy k podání nabídky včetně všech nákladů souvisejících.

Nabídková cena bude uvedena bez DPH, výše DPH, včetně DPH.

Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná.

Nabídkovou cenu uvede uchazeč v české měně se zaokrouhlením na celé Kč.

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Zadavatel pro tento projekt není plátcem DPH.

Dodavatel musí nacenit všechny položky obsažené ve výkazu výměr, žádná z jednotkových cen nesmí být nulová, u žádné výměry nesmí být dodavatelem změněno množství. Pokud by dodavatel nacenil některou z položek nulovou hodnotou nebo změnil požadované množství k nacenění, stala by se jeho nabídka neporovnatelnou s nabídkami ostatních uchazečů a nabídka tohoto dodavatele by byla hodnotící komisí vyřazena z další účasti v soutěži.

11. Obsah zadávací dokumentace

11.1. Návrh smlouvy o dílo.

11.2. Krycí list nabídky

11.3. Projektová dokumentace s výkazem výměr

12. Prohlídka místa plnění

S ohledem na skutečnost, že převážná většina prací této zakázky spočívá v opravě historické fasády na objektu umístěném v historickém jádru města je nutná pro realizaci akce znalost rozsahu a podmínek pro provádění odborné štukatérské práce. Z tohoto důvodu zadavatel organizuje prohlídku místa plnění, která se uskuteční dne 13.04.2015 v 8,30 hodin na místě stavby, se srazem zúčastněných u bývalého hlavního vstupu do opravované budovy.

13. Další podmínky

Tato výzva není veřejnou výzvou na uzavření smlouvy ani vyhlášením obchodní veřejné soutěže podle Obchodního zákoníku. Zadavatel je oprávněn kdykoliv toto zadávací řízení bez uvedení důvodu zrušit nebo odmítnout všechny nabídky. Každý uchazeč nese své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení za všech okolností samostatně bez nároku na jejich náhradu zadavatelem. Podané nabídky se nevracejí a zůstávají u zadavatele pro účely zdokumentování průběhu zadávacího řízení.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek. Veřejná zakázka není rozdělena na části.

V Uherském Brodě dne 8. 4. 2015



RNDr. Jaroslav Krpal
ředitel školy